

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΡΟΔΟΥ Ι.Κ.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 155299720000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειομ. χρήσ. 2023 | Ποσά προηγ. χρήσ. 2022 |
|---|----------------------------|---------------------------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 138.985,21 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 3.439,99 | 20.189,78 |
| Σύνολο | <u>142.425,20</u> | <u>20.189,78</u> |
| Σύνολο Κυκλοφορούντων | <u>142.425,20</u> | <u>20.189,78</u> |
| Σύνολο Ενεργητικού | <u>142.425,20</u> | <u>20.189,78</u> |
| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | | |
| Καθαρή θέση | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 1.001,00 | 1.001,00 |
| Σύνολο | <u>1.001,00</u> | <u>1.001,00</u> |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | -24.753,28 | -2.273,53 |
| Σύνολο | <u>-24.753,28</u> | <u>-2.273,53</u> |
| Σύνολο καθαρής θέσης | <u>-23.752,28</u> | <u>-1.272,53</u> |
| Υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 0,00 | 17,59 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 23.832,06 | 0,00 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 2.087,68 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 21.444,72 |
| Λοιποί μεταβατικοί λογ/μοί | 140.257,74 | 0,00 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | <u>166.177,48</u> | <u>21.462,31</u> |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | <u>142.425,20</u> | <u>20.189,78</u> |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

| Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ | Ποσά κλειομ. χρήσ. 2023 | Ποσά προηγ. χρήσ. 2022 |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Κύκλος εργασιών | 1.467.550,66 | 1.819.275,69 |
| Κόστος πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Μικτά αποτελέσματα | <u>1.467.550,66</u> | <u>1.819.275,69</u> |
| Εξοδα διοίκησης | -12.000,00 | -12.000,00 |
| Εξοδα διάθεσης | <u>-1.478.030,41</u> | <u>-1.806.172,43</u> |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -22.479,75 | 1.103,26 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα προ φόρων | -22.479,75 | 1.103,26 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους | <u>-22.479,75</u> | <u>1.103,26</u> |

Ο Διαχειριστής
ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΑΛΑΦΑΤΑ
ΑΔΤ ΑΡ037702

Ο Λογιστής
ΙΩΑΝΝΗΣ - ΠΑΝΟΡΜΙΤΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 27216 Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Για τη χρήση 01.01.2023 – 31.12.2023

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

| | |
|--|---|
| Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29) | Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία |
| Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 01/01-31/12/2023 |
| Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | ΚΛΕΙΟΥΣ 2 Ρόδος |
| Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 155299720000 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | Ναι |
| Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | Όχι |
| Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29) | Μικρή |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014 |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία | Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: |

| | |
|---|--|
| <p>των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.</p> <p>(Παρ. 5 άρθρου 29)</p> | <p>α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u></p> <p>β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.</u></p> |
| <p>Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)</p> | <p>Δεν έγινε παρέκκλιση</p> |
| <p>Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)</p> | <p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p> |
| <p>Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)</p> | <p>Ως ισολογισμός</p> |
| <p>Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)</p> | <p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p> |
| <p>Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)</p> | <p>Δεν υπάρχει</p> |
| <p>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)</p> | <p>Δεν υπάρχουν</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν | |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29) | Δεν συντρέχει περίπτωση | |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29) | Δεν συντρέχει περίπτωση | |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29) | 9 υπάλληλοι | |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν | |
| Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014 | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 |

Ρόδος 30 Ιουνίου 2024

Ο Διαχειριστής

ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΑΛΑΦΑΤΑ

ΑΔΤ ΑΡ 037702

Ο Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ – ΠΑΝΟΡΜΙΤΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 27216 Α΄ΤΑΞΗΣ