

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΡΟΔΟΥ Ι.Κ.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 155299720000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022	Ποσά προηγ. χρήσ. 2021
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20.189,78	19.086,52
Σύνολο	<u>20.189,78</u>	<u>19.086,52</u>
Σύνολο Κυκλοφορούντων	<u>20.189,78</u>	<u>19.086,52</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>20.189,78</u>	<u>19.086,52</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.001,00	1.001,00
Σύνολο	<u>1.001,00</u>	<u>1.001,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	1.103,26	-322,00
Ζημίες προηγ. χρήσης	-3.376,79	-3.054,79
Σύνολο	<u>-2.273,53</u>	<u>-3.376,79</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	<u>-1.272,53</u>	<u>-2.375,79</u>
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις	17,59	17,59
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	21.444,72	21.444,72
	<u>21.462,31</u>	<u>21.462,31</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>21.462,31</u>	<u>21.462,31</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>20.189,78</u>	<u>19.086,52</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022	Ποσά προηγ. χρήσ. 2021
Κύκλος εργασιών	1.819.275,69	773.599,12
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα	1.819.275,69	773.599,12
Εξοδα διοίκησης	-12.000,00	-12.000,00
Εξοδα διάθεσης	-1.806.172,43	-761.921,12
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.103,26	-322,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	1.103,26	-322,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	<u>1.103,26</u>	<u>-322,00</u>

Ο Διαχειριστής
ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΑΛΑΦΑΤΑ
ΑΔΤ ΑΡ037702

Ο Λογιστής
ΙΩΑΝΝΗΣ - ΠΑΝΟΡΜΙΤΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 27216 Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Για τη χρήση 01.01.2022 – 31.12.2022

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΛΕΙΟΥΣ 2 Ρόδος
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 155299720000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:

<p>των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.</p> <p>(Παρ. 5 άρθρου 29)</p>	<p>α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u></p> <p>β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.</u> Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.</p>
<p>Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)</p>	<p>Δεν έγινε παρέκκλιση</p>
<p>Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)</p>	<p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p>
<p>Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)</p>	<p>Ως ισολογισμός</p>
<p>Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)</p>	<p>Δεν συντρέχει περίπτωση</p>
<p>Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)</p>	<p>Δεν υπάρχει</p>
<p>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)</p>	<p>Δεν υπάρχουν</p>

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	8 υπάλληλοι	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 30 Ιουνίου 2023

Ο Διαχειριστής

ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΑΛΑΦΑΤΑ

ΑΔΤ ΑΡ 037702

Ο Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ – ΠΑΝΟΡΜΙΤΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 27216 Α΄ΤΑΞΗΣ